

Lokakuu 2023

Kuntarahoituksen kestävyysohjelma

Kestävän hyvinvointiyhteiskunnan mahdollistaja

Kuntarahoitus

Sisällys

1 Johdanto	3
2 Kestävä kehitys ja Kuntarahoituksen liiketoimintaympäristö	5
2.1 Kestävä kehitys	5
2.2 Kansainvälinen ja kansallinen kehitys kohti ympäristön ja ihmisten kannalta kestävää maailmaa	6
2.3 Suomi hyvinvointivaltiona ja ilmastotyön edelläkävijänä	7
2.4 Kuntien ja yleishyödyllisen asuntotuotannon rooli hyvinvointiyhteiskunnassa	8
2.5 Kuntien ja yleishyödyllisen asuntotuotannon ilmastotyö	9
2.6 Yhteiskunnallinen roolimme edellyttää Kuntarahoituksen liiketoiminnalta vastuullisuutta	10
3 Kestävän hyvinvointi-yhteiskunnan mahdollistaja	11
3.1 Hyvinvointiyhteiskunnan perusta	14
3.2 Vihreän siirtymän vauhdittaja	15
4 Kuntarahoituksen vastuullisuustyön tulevaisuus	17

1 Johdanto

Kuntarahoitus on julkinen osakeyhtiö, jonka suurimmat omistajat ovat kunnat, Keva ja valtio. Yhtiöllä on luottolaitoksen toimilupa ja se tarjoaa monipuolisia rahoituspalveluja kuntasektorille, hyvinvointialueille ja valtion tukemaan asuntotuotantoon. Tehtävämme on varmistaa rajatun ja julkisia intressejä edistävän asiakaskuntamme rahoituksen saatavuus ja edullisuus kaikissa markkinaolosuhteissa asiakkaiden aitoon pitkän aikavälin etuun pyrkien. Olemme asiakaskuntamme ehdottomasti tärkein rahoittaja.

Hyvinvointiyhteiskunnan edellytysten tukeminen on Kuntarahoituksen olemassaolon lähtökohta. Asiakkaamme rahoittavat Kuntarahoituksen tarjoamalla rahoitusratkaisulla ympäristön kannalta kestäviä ja yhteiskunnallisesti vastuullisia kohteita, kuten julkisen liikenteen hankkeita, kestävästä rakentamisesta, sairaaloita ja terveyskeskuksia, päiväkoteja ja kouluja sekä erityisryhmien asumista ja kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja. Asiakkaidemme lisäksi sidosryhmiimme kuuluvat omistajat, sijoittajat, yhteistyöpankit, toimintaa valvovat viranomaiset, kunta-alan järjestöt sekä muut yhteistyökumppanit.

Laaja-alaisen yhteiskunnallisen merkityksen vuoksi vastuullisuus on jo vuosia ollut avainosa Kuntarahoituksen strategiaa. Konkreettisimmin vastuullisuus toteutuu liiketoimintamme ja asiakkaille tarjoamamme rahoituksen kautta. Pyrimme toiminnallamme edistämään YK:n kestävän kehityksen tavoitteita (Sustainable Development Goals, SDGs) ja näihin liittyvää Suomen Agenda2030-ohjelmaa, Pariisin ilmastopimuksen tavoitteita sekä EU:n ja Suomen kestävyystavoitteita, joiden saavuttamisessa asiakkaillamme on merkittävä rooli.

Tuemme kestävän kehityksen tavoitteita myös monien muiden sitoumusten kautta. Tavoitteisiin kuuluvat niin ilmastonmuutoksen hillintä ja kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen kuin eriarvoisuuden ja syrjäytymisen ehkäisy. Kuntarahoitus on ollut edelläkävijä vastuullisissa rahoitustuotteissa lanseeraamalla vihreän rahoituksen ensimmäisenä suomalaisena luottolaitoksena vuonna 2016 ja yhteiskunnallisen rahoituksen vuonna 2020. Yhtiö on sitoutunut raportoimaan molempien tuotteiden vaikutuksia vuosittain.

Kestävyysohjelma - *Kestävän hyvinvointiyhteiskunnan mahdollistaja* - keskittyy Kuntarahoituksen liiketoimintaan ja sen kautta aikaansaatuihin vaikutuksiin. Panostamme kahteen teemaan: hyvinvointiyhteiskunnan perustaan sekä vihreän siirtymän vauhdittamiseen, jotka muodostavat kestävyysohjelmamme teemat. Näiden teemojen mukaisesti tavoitteemme on tukea kestävän hyvinvointiyhteiskunnan kehittämistä ja edistää ilmasto- ja ympäristöystävällisiä investointeja. Sitoudumme näihin tavoitteisiin ja teemme voitavamme tavoitteisiin pääsemiseksi. Tulemme kertomaan työstämme osana raportointiamme.

Kuntarahoituksen kestävyysohjelmassa asettamme ensimmäistä kertaa yhtiön historiassa selkeät ja mitattavat pitkän aikavälin vastuullisuustavoitteet ja mittarit, joiden kautta Kuntarahoitus sitoutuu huomioimaan kestävän kehityksen teemat liiketoiminnassaan entistäkin vahvemmin. Mittarit kuvaavat tavoitteissa onnistumista.

Kestävyysohjelmasta ja sen tavoitteista on pyritty tekemään mahdollisimman selkeä. Kuntarahoitus edesauttaa liiketoiminnallaan hyvin moninaista yhteiskunnallista kehitystä, ja valitut teemat ja tavoitteet mahdollistavat työn fokuoimisen vaikutuksiltaan merkittävimpiin ja ymmärrettävimpiin kokonaisuuksiin. Kestävyysohjelman tavoitteissa onnistuminen edellyttää koko yhtiön läpileikkaavaa yhteistyötä.

Kestävät rahoitustuotteet tulevat jatkossakin pysymään keskeisessä roolissa yhtiön vastuullisuustyössä ja nyt kiinnitämme aikaisempaa enemmän huomiota myös rahoitettuihin päästöihin. Rahoitettujen päästöjen tarkastelua kehitetään ja laajennetaan tulevina vuosina entisestään.

Yhtiön liiketoimintaympäristö määrittää yhtiön mahdollisuuksia ja roolia kestävän liiketoiminnan edistämiseksi. Käsittelemme keskeisiä liiketoimintaympäristön näkökulmia Kuntarahoituksen kestävyysohjelmaan kappaleessa kaksi, ja kestävyysohjelman ytimen eli teemojen, tavoitteiden ja mittareiden käsittelyä kappaleessa kolme. Neljännessä kappaleessa pohdimme vastuullisuustyömme jatkokehitystä tulevaisuudessa.

Kestävyysohjelma on Kuntarahoituksen hallituksen hyväksymä ja sitä päivitetään tarpeen mukaan.



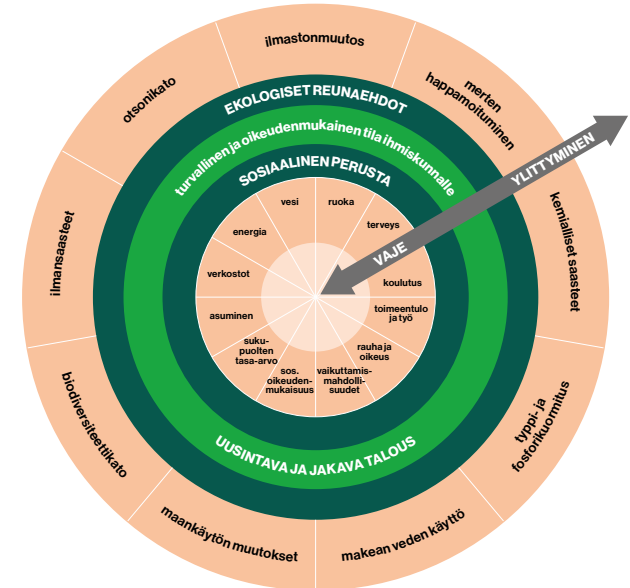
2 Kestävä kehitys ja Kuntarahoituksen liiketoimintaympäristö

Ilmasto- ja ympäristöriskit ovat globaaleja ongelmia, joiden ratkaisemisessa jokaisella yhteiskunnan toimijalla on roolinsa. Yhteiskunnan sosiaalisten perusrakenteiden tulee olla kunnossa, jotta voimme saavuttaa ilmastoon ja ympäristöön liittyvät kestävyystavoitteemme. Samalla muuttuva ilmasto asettaa uusia haasteita myös hyvinvointivaltion ylläpitämiselle. Jokainen toimija vaikuttaa toiminnallaan ympäristöönsä, jossa toimii ja muuttuva ympäristö muokkaa toimijoiden toimintaedellytyksiä luoden uusia liiketoimintamahdollisuuksia sekä nykyisen toiminnan kannalta olennaisia riskejä.

Yhteiskunnan rahoitussektorin toimijoilla on oma roolinsa kansallisten sekä kansainvälisten kestävä kehityksen tavoitteiden saavuttamisessa. Rahoitusalan toimijat voivat ohjata rahavirtoja yhä kestävämpiin kohteisiin mahdollistaen kestävä kehityksen. Kuntarahoitus haluaa tehdä oman osuutensa ongelmien ratkaisemiseksi oman vastuullisuustyönsä sekä liiketoimintaympäristönsä puitteissa.

2.1 Kestävä kehitys

Kestävällä kehityksellä tarkoitamme ihmisten hyvinvointia maapallon kantokyvyn rajoissa. Kuntarahoituksen kestävyysohjelman pohjalla toimii donitsitalouden malli, jossa kestävä kehitys toteutuu ihmisten hyvinvointiin vaikuttavien yhteiskunnallisten vaatimusten eli sosiaalisen perustan täytyessä pysyen samalla maapallon ekologisten rajojen sisällä. Käytännössä tämä vaatii mm. terveyteen, koulutukseen ja asumiseen liittyvien tarpeiden täyttymistä. Samalla on pidettävä huoli esimerkiksi siitä, ettei ilmastonmuutos riistäydy käsistä, että jo tapahtuneeseen ilmastonmuutokseen pystytään sopeutumaan ja että luonnon monimuotoisuus turvataan. Kuntasektorilla, hyvinvointialueilla sekä valtion tukemalla asuntotuotannolla on keskeinen rooli sekä sosiaalisen että ekologisen kestävyuden kannalta.



Donitsitalouden malli. Alkuperäinen kuva: Kate Raworth, Doughnut Economics. Suomeksi ja muokkaus: Valtioneuvoston kanslia. Lähde: kestavakehitys.fi

2.2 Kansainvälinen ja kansallinen kehitys kohti ympäristön ja ihmisten kannalta kestäväää maailmaa

Yhdistyneiden kansakuntien kestävään kehityksen tavoitteet (Sustainable Development Goals, SDG) antavat suuntaa kansainväliselle kestävään kehityksen tulevaisuudelle. Valtiot, kunnat, yritykset sekä lukuisat muut toimijat ovat sitoutuneet tavoitteiden edistämiseen. Suomi on sitoutunut YK:n kestävään kehityksen globaaliin toimintaohjelmaan nimeltä Agenda2030 sekä laatimaan oman toimeenpano-ohjelmansa näiden tavoitteiden saavuttamiseksi.

Ilmastonmuutos ja luontokato ovat globaaleja kriisejä. IPCC:n ilmastoraportit kertovat hälyttävää tarinaa ilmastonmuutoksen etenemisestä. Euroopassa sekä Euroopan unioni että monet valtiot ovat asettaneet tavoitteita ja käynnistäneet toimia, joiden tarkoitus on rajoittaa ilmaston lämpeneminen Pariisin sopimuksen mukaisesti alle 1,5 °C:een sekä pysäyttää luontokato.

Myös Euroopan unionilla on käynnissä useita ohjelmia, jotka kokonaisuutena tähtäävät vihreän siirtymän toteuttamiseen ja EU:n ilmastoneutraaliustavoitteen (2050) saavuttamiseen sekä luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen. Kuntarahoitukselle ja rahoitussektorille erityisen olennainen on kestävä rahoituksen toimintasuunnitelma.



2.3 Suomi hyvinvointivaltiona ja ilmastotyön edelläkävijänä

OECD:n *Well-Being in Finland: Bringing together people, economy and planet -raportin* mukaan: ”Suomi on kansainvälisesti tunnustettu hyvinvoinnin ja kestävä kehityksen edelläkävijä, joka edistää ihmisten, talouden ja ympäristön hyvinvointia monin eri tavoin”. Julkaisun mukaan Suomi kohtaa lähitulevaisuudessa kuitenkin myös keskeisiä ja ratkaistavia haasteita, jotta edellytykset kestävä hyvinvointiyhteiskunnan säilyttämiseen täytyvät. Näitä haasteita tulisi lähestyä kokonaisvaltaisella, tasapainoisella ja osallistavilla ratkaisuilla.

Hyvinvointivaltion tavoite on tarjota kansalaisille tasapuoliset mahdollisuudet hyvinvointiin ja toimeentuloon. Suomessa hyvinvointivaltion perusta näkyy mm. laadukkaassa ja maksuttomassa koulutusjärjestelmässä, laajassa sosiaaliturvassa, vahvassa tasa-arvossa ja terveydenhuollossa. Kansainväliset yhteistyösuhteet, poliittinen vakaus, innovaatiot ja alhainen korruptio ovat Suomen selkeitä vahvuuksia. Vaikka yleinen tilanne yhteiskunnallisten kysymysten suhteen on Suomessa

hyvä, hyvinvointivaltion haasteet liittyvät mm. väestön ikääntymiseen, työttömyyteen, mielenterveysongelmiin, syrjäytymiseen sekä tasapuolisen, laadukkaan koulutuksen ja kilpailukyvyyn ylläpitämiseen.

Ilmastomuutos tulee vaikuttamaan Suomessa monin eri tavoin. Keskimääräiset lämpötilat nousevat, mutta Suomen maantieteellisen sijainnin vuoksi on todennäköistä, että lämpötilat kasvavat muuta maailmaa nopeammin. Lämpöaallot, lisääntyvä kuivuus ja talvien lyhentyminen sekä sään ääri-ilmiöt vaikuttavat Suomessa kaikkiin luonnon ekosysteemeihin. Sademäärien on ennustettu kasvavan ja niiden jakautuminen maantieteellisesti on iso kysymys. Lisäksi meren pinnan ennustettu nousu voi aiheuttaa uudenlaisia ilmasto- ja ympäristöriskejä rannikkokaupunkeihin ja -alueille. Tulevat muutokset asettavat uusia tarpeita sopeutumiselle kaikilla aloilla ja korostaa tarvetta jatkaa ilmastomuutoksen hillintää sekä luontokadon torjumista.

Kohdatakseen ilmastomuutoksen haasteet ja tehdäkseen osansa ilmastokriisin ratkaisemiseksi Suomi on kirjannut ilmastolakiin yhden maailman kunnianhimoisimmista ilmastotavoitteista tavoitellen ilmastoneutraaliutta vuoteen 2035 mennessä ja jatkaen päästöjen vähentämistä myös tämän jälkeen. Ilmastolaissa määrätään myös, että ilmastoriskien hallintaa ja ilmastokestävyyttä edistetään kansallisin toimin ilmastomuutokseen sopeutumiseksi. Samalla Suomen ilmastopolitiikan suunnittelujärjestelmän tavoitteena on varmistaa ilmastotoimien oikeudenmukaisuus ja kestävä kehitys.

Kuntarahoituksen asiakkaiden, kuten kuntien ja niiden omistamien yhteisöjen tekemillä päätöksillä, investoinneilla sekä taloudellisella tilalla on suuri vaikutus siihen, miten Suomi kykenee vastaamaan edellä mainittuihin yhteiskunnallisiin haasteisiin sekä vihreän siirtymän tavoitteisiin. Julkisen sektorin omistamana yhtiönä Kuntarahoitus pyrkii toimillaan edesauttamaan valtion tavoitteiden saavuttamista.

2.4 Kuntien ja yleishyödyllisen asuntotuotannon rooli hyvinvointiyhteiskunnassa

Kunnilla on keskeinen rooli suomalaisen hyvinvointiyhteiskunnan rakentamisessa ja peruspalveluiden turvaamisessa: hyvän elämän edellytysten luomisessa. Kuntien lakisääteisiin tehtäviin lukeutuu koulutus ja varhaiskasvatus, kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- ja liikuntapalvelut, kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö, vesi- ja jätehuolto sekä ympäristöpalvelut.

Yleishyödyllisen asuntotuotannon toimijat pitävät huolta kohtuuhintaisen asumisen mahdollisuuksista Suomessa. Näiden toimijoiden toiminnassa korostuvat yhdenvertaisuuden ja yhteisöllisyyden edistäminen sekä yksilön ja yhteisön hyvinvoinnin tukeminen. Näin voidaan todeta etenkin erityisryhmien asumisen osalta.



2.5 Kuntien ja yleishyödyllisen asuntotuotannon ilmastotyö

Suomalaiset kunnat ovat globaalisti osa edelläkävijöiden joukkoa, jotka ovat vapaaehtoisten toimien kautta ottaneet suunnannäyttäjän roolin ilmastonmuutoksen hillinnässä. Kunnilla on keskeinen rooli niin kansainvälisten kuin Suomen valtion ympäristötavoitteiden saavuttamisessa ja erityisesti kestävästä elämästä edellytysten rakentamisessa alueellaan. Ilmastotyöllä on kunnille myös taloudellista merkitystä sekä suorien investointien, kustannussäästöjen kuin pitkän aikavälin kerrannaisvaikutusten kautta. Fossiiliin polttoaineisiin perustuvan energiariippuvuuden vähentäminen lisää taloudellista kestävyttä ja vähentää riskejä.

Kunnilla on käsissään kuntalaisten kestävästä arjen puitteet: asuminen, liikkuminen, maankäyttö, palveluverkot ja muu arjen infra. Vihreän siirtymän keskeiset tavoitteet kunnissa liittyvät investointeihin uusiutuvaan energiaan, kuten aurinko- ja tuulivoimaan. Kunnilla on myös tavoitteena edistää kestäviä liikkumismuotoja, kuten kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä. Rakennusten osalta tavoitteena on parantaa rakennusten energiatehokkuutta ja edistää kestävästä rakentamisesta käytäntöjä. Kunnat pyrkivät myös aktiivisesti parantamaan jätehuoltoa ja edistämään kierrätystä sekä vähentämään kaatopaikkajätettä. Ilmastonmuutoksen varautumisen ja sopeutumisen toimet vaikuttavat ilmastonkestävän yhdyskuntarakentamisen kustannuksiin tulevina vuosina.

Päästövähennystavoitteet asettaneiden kuntien Hinku-verkoston kuuluu tämän kestävyysohjelman julkaisun aikaan noin 100 suomalaista kuntaa. Kuntaliiton ilmastaselvityksen (2021) mukaan jo 80 % suomalaisista asuu kunnassa, joka on asettanut ilmastotavoitteen. Tässä on tapahtunut huima muutos viimeisten vuosien aikana. Kunnat ovat onnistuneet vähentämään päästöjään keskimäärin 21 % vuosien 2005–2019 aikana. Suurin osa ilmastotavoitteen omaavista kunnista tavoittelee 80 %:n päästövähennystä tai hiilineutraaliutta vuoteen 2030 mennessä. Kuntien onnistuessa ilmastotavoitteissaan, niiden päästöt puolittuisivat vuoden 2018 tasolta vuoteen 2035 mennessä, mikä vastaa suuruusluokaltaan yli puolta Suomen hiilineutraaliustavoitteen saavuttamiseksi tarvittavista päästövähennyksistä.

Ilmastokysymysten resursointi kunnissa on kuitenkin useimmiten vielä haaste. Tätä haastetta kunnat ratkovat tekemällä yhteistyötä keskenään sekä sidosryhmiensä kanssa. Apua kunnat saavat myös mm. Suomen ympäristökeskukselta (Syke), jonka tuottama kansallinen kuntien päästöseuranta on myös kansainvälisellä tasolla ainutlaatuinen työkalu kuntien ilmastovaikutusten ymmärtämiseen ja näihin vaikuttamiseen.

Asuntosektorin toimijat ovat kuntien tavoin merkittäviä rakennuttajia. Rakennusten osuus kokonaisuutena on Suomen kasvihuonekaasupäästöistä yli 40 %. Kiinteistö on pitkäikäinen investointi, joten suunnittelussa on huomioitava päästövaikutukset rakentamisesta pitkälle tulevaisuuteen. Kiinteistö- ja rakennusalalla käytössä on monipuolisia keinoja, joilla vähähiilisyttä ja resurssiviisautta pystytään edistämään sekä rakentamisen että rakennuksen elinkaaren aikana. Tähän keinovalikoimaan kuuluu mm. energiatehokas rakentaminen, uusiutuvan energian hyödyntäminen, kiinteistöjen muuntojoustavuus ja sijainti sekä luonnon monimuotoisuuden huomioiminen. Rakentamisen ja asumisen ratkaisuilla voidaan vaikuttaa myös ihmisten käyttäytymiseen ja edelleen kestäviin elintapoihin.

Kuntarahoituksessa haluamme toimia kaikkien asiakkaidemme kumppanina ilmastotyön mahdollistamiseksi ja vauhdittamiseksi.

2.6 Yhteiskunnallinen roolimme edellyttää Kuntarahoituksen liiketoiminnalta vastuullisuutta

Kuntarahoituksen perustehtävään kuuluu rajatun ja julkisia intressejä edistävän asiakaskuntansa rahoituksen saatavuuden ja edullisuuden varmistaminen kaikissa markkinaolosuhteissa asiakkaiden aitoon pitkän aikavälin etuun pyrkien. Linjaamme strategiassamme vastuullisuudesta seuraavasti: *"Toimimme asiakkaidemme kumppanina kestävän yhteiskunnan rakentamisessa ja hallitsemme tehokkaasti meille olennaiset ilmasto- ja ympäristöriskit"*.

Vastuullisuus on osa Kuntarahoituksen arvoja:

- **Edistämme yhteiskunnan hyvinvointia ja kestävää kehitystä**
- **Toimimme luotettavasti ja ennustettavasti**
- **Kannamme vastuuta omasta toiminnastamme ja toisistamme**

Uskomme, että rahoitusmarkkinoilla on mahdollisuus edistää ympäristön ja yhteiskunnan haasteiden ratkaisemista. Strategiamme mukaisesti näemme, että roolimme on mahdollistaa tarvittavia investointeja ja edesauttaa sitä, että nämä investoinnit tehdään ilmaston ja ympäristön kannalta kestävästi sekä ihmisten hyvinvointi, sosiaalinen vastuu, huomioiden. Kestävyysohjelman teemat – vihreän siirtymän vauhdittaja ja kestävän yhteiskunnan perusta – mukailevat tätä roolia.

Vastuullisuuden kokonaisvaltainen huomioiminen on erityisen tärkeää Kuntarahoituksen liiketoiminnassa, jossa asiakassuhteet ovat tyypillisesti pitkäkestoisia. Vastuullisuus kattaa ympäristöön, yhteiskuntaan ja hyvään hallintotapaan (Environment, Social & Governance / ESG) liittyvät näkökulmat.

Kuntarahoituksella on mahdollisuus liiketoiminnallaan auttaa asiakkaitaan ja muita sidosryhmiään ratkaisemaan näiden kannalta merkittäviä kestävyysaasteita. Kuntarahoituksen päätösten ja tekojen on oltava kestäviä niin yhtiön kuin sen asiakkaiden, omistajien, sijoittajien ja suomalaisen yhteiskunnan kannalta. Erityisesti Kuntarahoitus edistää omalla työllään niin Suomen ilmastotavoitteiden saavuttamista sekä laaja-alaista yhteiskunnallista hyvinvointia kuin useiden YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden toteutumista.

Kuntarahoitus on allekirjoittanut UN Global Compact yritysvaluuallitteen, ja sitoutunut omaksumaan, tukemaan ja toteuttamaan omassa vaikutuspiirissämme ihmisoikeuksiin, työelämän periaatteisiin, ympäristöön ja korruption vastaiseen toimintaan liittyviä perusarvoja. UN Global Compact -aloitteen periaatteet perustuvat YK:n ihmisoikeuksien yleismaailmalliseen julistukseen, ILO:n työelämän perusperiaatteita ja -ohjeistuksia

koskevaan julistukseen, YK:n Rion ympäristö ja kehitystä koskevaan julistukseen sekä YK:n korruption vastaiseen yleissopimukseen. Kuntarahoitus on myös sitoutunut valtioneuvoston kanslian Sitoumus2050 osana tukemaan Agenda2030 tavoitteita vauhdittamalla kestävien ja ympäristöystävällisten investointien yleistymistä.

Kuntarahoitus on myös mukana useissa järjestöissä, verkostoissa, hankkeissa ja organisaatioissa, jotka liittyvät kestävyysohjelman teemoihin. Tällaisia ovat

- FIBS – yritysvaluuverkosto
- Finsif – Suomen vastuullisen sijoittamisen foorumi
- Green Building Council Finland
- Hinku-verkosto
- PCAF – Partnership for Carbon Accounting Financials
- Pohjoismainen yhteistyö vihreän rahoituksen vaikutuslaskennassa (Nordic Position Paper on Green Bonds Impact Reporting)
- REIJO – resurssi- ja sosiaalisten kuntien tiedolla johtaminen -hanke
- WWF Green Office

3 Kestävän hyvinvointi-yhteiskunnan mahdollistaja

Tähän kestävyysohjelmaan on kiteytetty Kuntarahoituksen vastuullisuustyön pääteemat sekä tavoitteet, joiden kautta yhtiö pyrkii täyttämään roolinsa niin, että ihmisten hyvän elämän mahdollisuudet turvataan vaarantamatta tulevien sukupolvien mahdollisuutta vastata omiin tarpeisiinsa. *Kestävän hyvinvointiyhteiskunnan mahdollistaja* -nimeä kantava kestävyysohjelma keskittyy Kuntarahoituksen liiketoiminnan kautta aikaansaatuihin vaikutuksiin yhtiön arvoketjussa. Nämä vaikutukset keskittyvät juuri hyvinvointiyhteiskunnan edellytyksien tukemiseen ja kestävään kehitykseen. Rahoittajan rooli puolestaan on pohjimmiltaan mahdollistavaa.

Kestävyysohjelma on laadittu Kuntarahoituksen yhteiskunnallinen rooli ja liiketoimintamalli huomioiden sekä sidosryhmiä kuunnellen. Vuonna 2023 toteutimme vastuullisuuden olennaisuusanalyysin, jossa selvitimme sekä ulkoisten että sisäisten sidosryhmien kantoja

eri kestävyystekijöihin sekä vaikutusolennaisuuden että taloudellisen olennaisuuden näkökulmista. Olennaisuusanalyysi toimi kestävyysohjelman pohjana ja validoi siihen valittuja teemoja. Se muodostaa myös pohjan Kuntarahoituksen vastuullisuusraportoinnille.

Kestävyysohjelma koostuu kahdesta pääteemasta: *vihreän siirtymän vauhdittaja* ja *hyvinvointiyhteiskunnan perusta*. Näiden teemojen mukaisesti tavoitteemme on edistää ilmasto- ja ympäristöystävällisiä investointeja sekä tukea kestävästi hyvinvointiyhteiskunnan edellytyksiä ja kehittämistä. Teemat liittyvät kiinteästi toisiinsa ja molempiin on vastattava, jotta sosiaaliset perustarpeet tulevat tyydyttyä maapallon kantokyvyn rajoissa. Siirtymä kestävästi talouteen on tapahduttava kaikille ihmisille oikeudenmukaisella tavalla.



Tavoitteet kuvaavat kestävyysohjelman suunnat ja mittareiden avulla arvioimme tavoitteiden toteutumista. Kestävyysohjelmassa käytämme mittareina rahoituksen määrää sekä rahoitettuja päästöjä.

- Rahoituksen määrä kuvaa selkeästi ja yhteismitallisesti vaikutustamme, sillä kestävä rahoituksen hankkeiden on täytettävä ennalta määrätyt kriteerit, joiden on uskottavasti arvioitava niiden kestävyttä edistäviä vaikutuksia. Kestävä rahoituksen määrä kuvaa myös liiketoimintamme kestävyttä koko liiketoiminnan tasolla, mikä on olennaista riskienhallinnan kannalta. Vihreään ja yhteiskunnalliseen rahoitukseen kuuluu olennaisena osana vaikutusten mittaaminen ja raportointi. Vihreä rahoitus kytkeytyy myös rahoitettujen päästöjen tavoitteeseen. Esimerkiksi energiatehokkaampiin rakennuksiin suunnattu rahoitus edesauttaa kiinteistöportfolion vähähiilistämistä. Tavoitteiden saavuttaminen vaatii merkittävää kasvua myönnettävän kestävä rahoituksen määrässä. Samalla näiden kestävä rahoituksen osuus Kuntarahoituksen vuoden aikana myöntämästä rahoituksesta tulee entisestään kasvaa. Yhä useamman rahoitetun hankkeen tulee täyttää kestävä rahoituksen kriteerit tullakseen hyväksytyksi vihreään tai yhteiskunnalliseen portfolioon. Samalla meidän on pidettävä huolta, että vihreän rahoituksen kriteerien vaatimustaso pysyy vähintään markkinakäytäntöjen tasolla.

- Rahoitetut päästöt kuvastavat nimensä mukaisesti päästöjä, jotka kytkeytyvät rahoittamiimme asiakkaisiin ja hankkeisiin. Rahoituslaitoksien tapauksessa keskittyminen rahoitettujen päästöjen vähentämiseen on perusteltua näiden mittakaavan vuoksi. Panostamalla ja edistämällä rahoitettujen päästöjen pienentymistä liiketoiminnallamme voimme aikaansaada moninkertaiset vaikutukset verrattuna oman toiminnan päästöjen vähentämiseen. Kuntarahoitus on liittynyt rahoitusalan toimijoiden PCAF (Partnership for Carbon accounting Financials) -aloitteeseen, jossa sitoudumme laskemaan ja julkaisemaan rahoitetut päästömme. Hankkeessa on mukana yli 400 pankkia ja sijoittajaa ympäri maailmaa, ja sen tavoitteena on yhtenäistää tapoja arvioida lainoihin ja sijoituksiin liittyviä kasvihuonepäästöjä ja niiden raportointia. Tavoitteen saavuttaminen vaatii portfolioon kuuluvien kiinteistöjen keskimääräisen energiatehokkuuden parantumista ja kiinteistöjen käyttämän energiantuotannon vähähiilistymistä. Kiinteistöjen hiili-intensiteetin tulee jatkaa laskuaan vielä 2035 tavoitteen saavuttamisen jälkeenkin, minkä vuoksi tavoitetta tulee tarkastaa tulevaisuudessa.

Keskeisimmät keinomme tavoitteisiin pääsemiseksi kytkeytyvät asiakkaidemme rahoitustarpeiden kokonaisvaltaiseen täyttämiseen.

Asiakkaan, heidän tavoitteiden sekä muuttuvan toimintaympäristön tunteminen ovat avainasemassa. Kestävyysohjelman kautta määritämme suunnan yhteiselle tekemiselle, jossa tunnistetaan nykyiset ja tulevat riskit sekä mahdollisuudet. Yhteiskunnallisten perustarpeiden täyttäminen tulee tehdä yhä kestävämmällä tavalla. Tämä edellyttää Kuntarahoitukselta aktiivista sidosryhmäyhteistyötä sekä oman toiminnan ja osaamisen jatkuvaa kehittämistä. Tähän liittyvät mm. edellä mainitut rahoitettujen päästöjen laskenta, seuraaminen ja kommunikointi, asiakkaan kanssa säännöllisesti käytävät keskustelut parhaista käytännöistä sekä kestävä rahoituksen tuotteiden edelleen kehittäminen. Olennaista on lisäksi tuoda tunnistetut kestävyysnäkökulmat osaksi riskienhallintaa.

Osallistumme jatkossakin yhteistyöhön muiden toimijoiden, järjestöjen ja aloitteiden kanssa ymmärryksen kasvattamiseksi, toimintatapojen kehittämiseksi sekä näihin kannustamiseksi. Kannustamme siihen, että yhä useampi toimija - niin asiakkamme, sijoituskohteemme kuin yhteistyökumppanimme - asettavat omat vastuullisuus- ja päästövähennystavoitteensa ja raportoivat edistymisestään.

Kestävän hyvinvointiyhteiskunnan mahdollistaja



3.1 Hyvinvointiyhteiskunnan perusta

Hyvinvointiyhteiskunnan kehittäminen on Kuntarahoituksen olemassaolon lähtökohta ja sen asiakkaiden perustehtävä. Asiakkaamme hoitavat yhteiskunnan perustoimintoja kuten sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämistä, peruskoulutusta ja päivähoitoa, vanhustenhuoltoa, useita liikunta- ja kulttuuripalveluita sekä kohtuuhintaista asumista. Asiakaskunnastamme johtuen Kuntarahoituksen myöntämä rahoitus kytkeytyy laajasti hyvinvointiyhteiskuntaa ylläpitävään ja kehittävään toimintaan.

Hyvinvointiin panostaminen näkyy Suomessa monin tavoin, ja se juontaa juurensa pohjoismaisesta hyvinvointimallista sekä vahvasta kuntarakenteesta. Kansalaisille taataan laadukas terveydenhuolto, koulutus ja sosiaalipalvelut, mikä mahdollistaa yhdenvertaiset mahdollisuudet kehittyä ja menestyä. Varhaiskasvatus ja koulutus tukevat osaamisen kasvua edistäen työllisyyttä ja yhteiskunnallista kehitystä. Vanhustenhoito ja sosiaalipalvelut pitävät huolta heikoimmista.

Kuntien tiivis yhteistyö paikallisten yritysten kanssa luo edellytyksiä taloudelle ja innovaatioille. Monipuolinen kulttuuri- ja harrastustoiminta tukee ihmisten henkistä hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä, jolla on suora vaikutus mm. terveydenhuollon tarpeisiin. Kunnat myös panostavat viihtyisään ympäristöön ja kestävään kehitykseen, mikä tukee pitkäjänteistä hyvinvointia.

Vuodesta 2020 lähtien olemme myöntäneet yhteiskunnallista rahoitusta investointeihin, jotka tuottavat laaja-alaisia yhteiskunnallisia hyötyjä. Hankkeet edistävät yhdenvertaisuuden, yhteisöllisyyden, hyvinvoinnin tai alueen elinvoiman toteutumista.

TAVOITE: TUEMME KESTÄVÄN HYVINVOINTIYHTEISKUNNAN EDELLYTYKSIÄ		
MITTARI	TAVOITEARVO	TAVOITEVUOSI
Yhteiskunnallisen rahoituksen määrä	8 % pitkäaikaisesta asiakasrahoituksesta	2030



3.2 Vihreän siirtymän vauhdittaja

Kuntarahoituksen asiakkailta on merkittävä rooli suomalaisen yhteiskunnan ympäristö- ja ilmastokestävyyden edistämiseksi ja Pariisin sopimuksen tavoitteisiin pääsemiseksi. Kuntasektori ja valtion tukema asuntotuotanto vaikuttavat muun muassa energiantuotannon, kiinteistöjen, liikenteen, kaavoituksen, metsien, jätehuollon, kiertotalouden sekä vesi- ja jätevesihuollon kautta Suomen kestävyteen. Asiakkaiden päätöksillä, toimenpiteillä ja siten investoinneilla on vaikutusta Suomen valtion kestävyystavoitteiden saavuttamiseen sekä vihreän siirtymän etenemiseen.

Olemme myöntäneet vihreää rahoitusta vuodesta 2016 lähtien ilmasto- ja ympäristöystävällisyyttä edistävien hankkeiden rahoittamiseen. Vihreä rahoitus on paitsi mahdollistanut näitä investointeja myös kasvattanut sekä omaa että asiakkaidemme ymmärrystä kestävästä ratkaisusta. Vihreä rahoitus tekee suomalaisista edelläkävijähankkeista tunnetumpia myös kansainvälisesti.

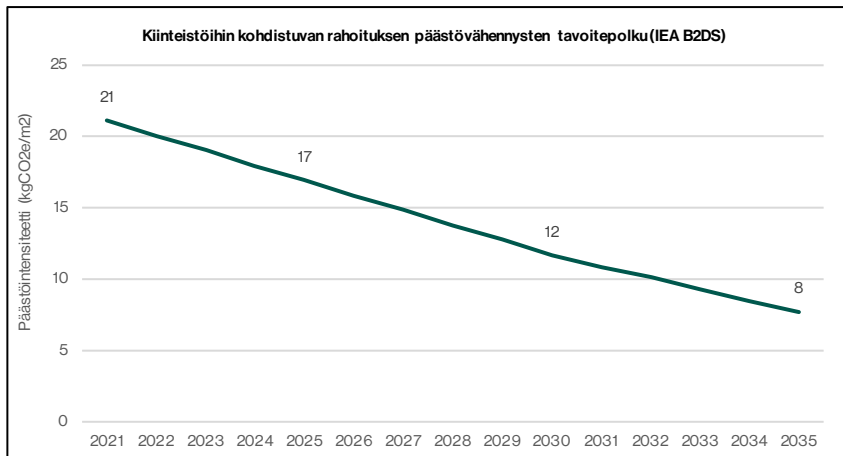
Vihreämmät investoinnit ovat tärkeitä sekä asiakkaidemme että Kuntarahoituksen ilmasto- ja ympäristöriskien hallitsemiseksi. Huomioitaessa vihreän rahoituksen vaatimukset, on kokemuksemme perusteella todennäköisempää, että kestävyyskysymyksiä käsitellään hankkeissa laajemminkin. Vihreänä rahoitetuissa hankkeissa on usein huomioitu monia muita näkökulmia myös vihreän rahoituksen minimivaatimusten lisäksi. Lisäksi kiinteistö- ja rakennusalalla energiatehokas rakentaminen on vähemmän altis siirtymäriskeille.

Aloitamme rahoitettujen päästöjen tavoitteiden asettamisen kiinteistöihin kohdistuvasta rahoituksesta, koska metodologia näiden tavoitteiden asettamiseksi on jo kehittynyt sekä käytetty rahoituslalla. Lisäksi kiinteistöportfolio kattaa 56 % pitkäaikaisesta asiakasrahoituksestamme. Tavoitteen saavuttaminen vaatii 38 % parannusta vuoden 2022 tasosta vuoteen 2035 mennessä.

TAVOITE: EDISTÄMME ILMASTO- JA YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISIÄ INVESTOINTEJA		
MITTARI	TAVOITEARVO	TAVOITEVUOSI
Vihreän rahoituksen määrä	25 % pitkäaikaisesta asiakasrahoituksesta	2030
Kiinteistöihin kohdistuvat rahoitetut päästöt	Päästöintensiteetti 8 kgCO ₂ e/m ²	2035



Kiinteistöihin kohdistuvien rahoitettujen päästöjen tavoite perustuu IEA (International Energy Agency):n asuinrakennusten B2DS (Beyond 2 Degrees Scenario) -skenaarion päästöpolkuun. Käytetyn skenaarion valintaan vaikutti sen hyödyntäminen Science Based Targets initiative -aloitteen rahoitussektorille suunnatussa ohjeistuksessa sekä tavoitetaso vaatavuus suhteessa vaihtoehtoisin päästöpolkuihin.



4 Kuntarahoituksen vastuullisuustyön tulevaisuus

Kuntarahoituksen kestävyysohjelmassa esitetyt vastuullisuusteemat, tavoitteet ja mittarit ovat seuraava askel pitkän aikavälin työssämme, jonka tavoitteena on tukea suomalaista hyvinvointiyhteiskuntaa sekä vauhdittaa vihreää siirtymää.

Nyt asettamamme selkeät ja mitattavat vastuullisuustavoitteet ja -mittarit ohjaavat kestävästä rahoituksen määrän kasvattamiseen sekä kiinteistöihin kohdistuvien rahoitettujen päästöjen vähentämiseen. Uskomme, että nämä mittarit edistävät tavoitteiden toteutumista ja ohjaavat tekemistämme oikeaan suuntaan: kestävästä hyvinvointiyhteiskunnan edellytysten tukemiseen sekä ilmasto- ja ympäristöystävällisten investointien edistämiseen.

Päästötavoite kattaa ensimmäisessä vaiheessa kiinteistöihin kohdistuvan rahoituksen. Pyrkimyksemme on datan laadun ja saatavuuden parantuessa sekä markkinakäytäntöjen kehittyessä asettaa seuraavalle osalle asiakasrahoitusportfoliotamme päästötavoitteet viimeistään vuonna 2025. Sama pätee myös likviditeettiportfolioomme. Sääntelykehitys vauhdittaa monien portfolioon kuuluvien toimijoiden päästöraportointia, minkä odotamme luovan paremmat edellytykset myös likviditeettiportfolioon päästövähennystavoitteiden asettamiselle.

Vastuullisuustyömme ei rajoitu pelkästään näiden tavoitteiden asettamiseen – se on jatkuva prosessi, joka vaatii kehitystä, datan tehokasta käyttöä ja toistuvaa ohjelman päivittämistä. Jatkamme toimiviksi koettuja tapoja ja tunnistamme uusia keinoja tavoitteiden edistämiseksi. Sitoudumme raportoimaan edistymisestämme osana vuosi- ja vastuullisuusraportointiamme.

Konkreettisten tavoitteiden ja toimenpiteiden lisäksi työmme keskiössä on vastuullisuutta ja kestävästä kehitystä arvostava sisäinen kulttuuri ja työntekijöidemme osaamisen kasvattaminen. Tällainen lähestymistapa varmistaa, että vastuullisuus on integroitu liiketoimintastrategiaamme ja säilyy tulevaisuudessakin jokaisen kuntarahoituslaisen työn keskiössä.

Tässä asiakirjassa esitetty informaatio ja aineisto perustuu sen laatimishetken tilanteeseen ja voi muuttua ilman erillistä ilmoitusta. Kuntarahoituksella ei ole velvollisuutta päivittää, muokata tai muutoin tehdä muutoksia tähän asiakirjaan. Siinä määrin, kun aineisto liittyy muihin osapuoliin kuin Kuntarahoitukseen, tiedot perustuvat kolmansien osapuolten Kuntarahoitukselle toimittamaan informaatioon eikä Kuntarahoitus vastaa tällaisten tietojen oikeellisuudesta tai täydellisyydestä. Asiakirjassa esitetty aineisto on luonteeltaan yleisinformatiivista eikä sitä tule tulkita suositukseksi tehdä tai jättää tekemättä arvopapereihin tai muihin rahoitusvälineisiin liittyviä liiketoimia koskevia päätöksiä. Tässä asiakirjassa esitetty aineisto on tarkoitettu yksityiseen käyttöön ja sen kopioiminen ilman Kuntarahoituksen kirjallista lupaa ei ole sallittua. Tätä asiakirjaa tai sen kopioita ei saa levittää Yhdysvalloissa eikä yhdysvaltalaisille sijoittajille vastoin Yhdysvaltojen laissa asetettuja rajoituksia. Myös muiden maiden lait ja säännökset voivat rajoittaa tämän asiakirjan levittämistä.

Kuntarahoitus Oyj

Jaakonkatu 3 A, PL 744
00101 Helsinki
Puh. 09 6803 5666
www.kuntarahoitus.fi
info@kuntarahoitus.fi

